

HUUR- EN INKOMENSGRENZEN 2024

De onderstaande huur- en inkomensgrenzen zijn alleen van toepassing op nieuwe verhuringen. Als je al een sociale huurwoning huurt, verandert er voor jou niets.
Meer informatie? Kijk op dehuismeesters.nl en [groningen.mijndak.nl](https:// groningen.mijndak.nl).

Type huishouden
Inclusief kinderen

Huishoudinkomen per jaar
Exclusief kinderen

Maximale netto
huurprijs



eenpersoons



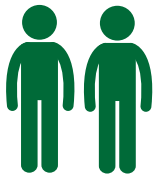
€ 27.726 - € 47.699

€ 0 - € 27.725

Boven de AOW-leeftijd ligt deze grens op € 27.225 per jaar i.p.v. € 27.725

€ 0 - € 879,66

€ 0 - € 650,43



tweepersoons



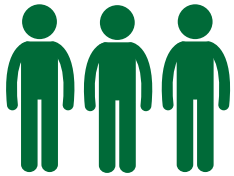
€ 37.626 - € 52.671

€ 0 - € 37.625

Boven de AOW-leeftijd ligt deze grens op € 36.675 per jaar i.p.v. € 37.625

€ 0 - € 879,66

€ 0 - € 650,43



drie- of meerpersoons



€ 37.626 - € 52.671

€ 0 - € 37.625

Boven de AOW-leeftijd ligt deze grens op € 36.675 per jaar i.p.v. € 37.625

€ 0 - € 879,66

€ 0 - € 697,07

Inkomensverklaring

Zonder inkomensverklaring kun je geen sociale huurwoning huren. Je inkomen staat op een inkomensverklaring. Deze kun je gratis downloaden op mijn.belastingdienst.nl. Log in met DigiD en kijk bij 'Mijn gegevens'. Heb je geen DigiD? Vraag dan de verklaring gratis op bij de BelastingTelefoon via 0800 - 0543.

Er zijn twee uitzonderingen:

- Voor statushouders (asielzoekers met een verblijfsvergunning) volstaat een COA-verklaring
- Voor voltijdss Studenten (mbo/hbo/wo) volstaat een bewijs van inschrijving van de onderwijsinstelling van het lopende studiejaar óf recent bewijs van studiefinanciering (DUO)
- Bij deze uitzonderingen wordt gerekend met een inkomen van € 0. Hiermee is de maximale netto huur € 650,43 of € 697,07 (afhankelijk van het type huishouden)